

CENTURY 21

R&B Estate

Продажа свободное назначение 124.8м², 1/15 этаж

51 000 000 ₽

124.8м²

1

?

Москва, Москворечье-Сабурово, Москворечье-Сабурово,
Котляковский 1-й пер., 4, к 3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-1248m2-115-etaz>



Единственное большое помещение в этой локации, остальные по 30м2 Главный въезд-выезд в жилой комплекс бизнес класса, весь автомобильный и пешеходный трафик проходит через помещение. Все кто идут от метро, проходят через это помещение. Свободная залынная планировка, высокие потолки 6м2 (есть возможность возвести второй этаж), два выхода (на улицу и во двор), витринные окна Напротив единственных в этих домах супермаркет "Пятерочка" Есть несколько согласованных арендаторов и оферты от них, средняя ставка в районе 510 000 р в месяц. Готовы предоставить подтверждение при встрече. Арт. 127532111 >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-1248m2-115-etaz>



Смирнов Павел
Руководитель группы

📞 +7 (969) 014-04-17

✉ smirnov.pavel@century21.ru

