

CENTURY 21

R&B Estate

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-1248m2-115-etaz>

svobodnoe-naznachenie-1248m2-115-etaz

Продажа свободное назначение 124.8м², 1/15 этаж**51 000 000 ₽**

124.8м²

1

?

Москва, Москворечье-Сабурово, Москворечье-Сабурово, Котляковский 1-й пер., 4, к 3

Единственное большое помещение в этой локации, остальные по 30м2 Главный въезд-выезд в жилой комплекс бизнес класса, весь автомобильный и пешеходный трафик проходит через помещение. Все кто идут от метро, проходят через это помещение. Свободная заальная планировка, высокие потолки 6м2 (есть возможность возвести второй этаж), два выхода (на улицу и во двор), витринные окна Напротив единственный в этих домах супермаркет "Пятерочка" Есть несколько согласованных арендаторов и oferty от них, средняя ставка в районе 510 000 р в месяц. Готовы предоставить подтверждение при встрече. Арт. 127532111 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-1248m2-115-etaz>

C**Смирнов Павел**
Руководитель группы**+7 (969) 014-04-17****✉ smirnov.pavel@century21.ru**