

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда торговое помещение 43м<sup>2</sup>, 1/3 этаж

**350 000 ₺ в месяц**

📏 43м<sup>2</sup>

🏠 1

🗨 2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-43m2-13-etaz>

Москва, Тверской, Тверской, Грузинский Вал ул., 9Б



Вашему вниманию ПСН 43 м<sup>2</sup> напротив бизнес-центра T-Space! Характеристики объекта: ■ Этажность - Первый этаж ■ Общая площадь - 43 м<sup>2</sup>. ■ Любая планировка ■ Высота потолка - 3 м. ■ Общий вход с текущим субарендатором — табачным бутиком ■ Включает в себя: отдельное складское помещение и санузел Коммуникации: ■ Электрическая мощность - 18 Кв/ч. Возможно увеличение. ■ Канализация, система вентиляции, противопожарная система ■ Состояние объекта - Дизайнерский ремонт ■ Коммунальные платежи не включены в стоимость ■ Налогообложение - УСН Местоположение: ■ В 5 минутах ходьбы от метро Белорусская ■ Соседствует с T-Space — один из самых густонаселённых и активных бизнес-центров района. Оперативный показ! Все готово к заключению договора аренды!... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-43m2-13-etaz>

К

**Кривошеин  
Станислав  
Алексеевич  
Агент**

☎ +7 (933) 278-34-35

✉ [krivoshein.stanislav@century21.ru](mailto:krivoshein.stanislav@century21.ru)

