

**CENTURY 21**

Столичная недвижимость

**Продажа 3-комнатной квартиры 96м², 8/8 этаж****37 900 000 ₽**

96м²

8

3

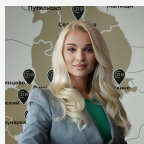
[https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-ul-gruzinskii-val-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-ul-gruzinskii-val-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-96m2-88-etaz)

Москва, Пресненский, Пресненский, Пресненский Вал ул., 3

96m2-88-etaz



Арт. 126772356 Продается просторная 3-комнатная квартира 96 кв. м в престижном Пресненском районе Москвы, всего в двух минутах пешком от метро Улица 1905 года. Квартира находится на предпоследнем этаже кирпичного дома, выше есть тех этаж, что защищает от протечек, перепадов температур, и соседей сверху. Удобная планировка включает две спальни, светлую гостиную, просторную столовую, кухню и прихожую. Совмещенный санузел. Отличный вариант для тех, кто хочет создать интерьер по своему вкусу: свободное пространство и качественные основные конструкции позволяют легко реализовать индивидуальный дизайн. Подъезд чистый, установлен новый лифт и металлическая дверь, работает домофон. Двор закрыт шлагбаумом, есть парковка только для жителей — сп... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-ul-gruzinskii-val-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-96m2-88-etaz>



**Злоказова Дарья  
Александровна**  
Эксперт

**+7 (964) 531-70-98****✉ [zlokazova.darya@century21.ru](mailto:zlokazova.darya@century21.ru)**