

**CENTURY 21**

Адрес

**Продажа торговое помещение 788м<sup>2</sup>, 1/1 этаж****37 400 000 ₽**788м<sup>2</sup>

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/tambov-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/tambov-prodaza-torgovoe-pomeshhenie-788m2-11-etaz)

Тамбов, Тамбов городской округ, Пятницкая ул, 12

[prodaza-torgovoe-pomeshhenie-788m2-11-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/tambov-prodaza-torgovoe-pomeshhenie-788m2-11-etaz)

Продажа готового бизнеса в центре Тамбова. Здание 788 м<sup>2</sup> с федеральным арендатором. Площадь: 788 м<sup>2</sup> на участке 18 соток в собственности. Готовый бизнес: в здании работает федеральная сеть магазинов низких цен (долгосрочная аренда). Стабильный доход: не требуются вложения в ремонт и поиск арендатора. Преимущества: своя парковка на 30 авто, отличное состояние, вся инфраструктура новая. Перспектива: на участке есть возможность строительства дополнительных павильонов. Расходы: не высокая кадастровая стоимость здания и зем участка Коммерческое помещение. ГАБ. Готовый арендный бизнес. Земля под строительство. Торговый центр. Торговая площадь. Долгосрочная аренда. Арендный бизнес .Коммерческое здание. Помещение в центре города. Инвести... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/tambov-prodaza-torgovoe-pomeshhenie-788m2-11-etaz>



**Долгов Александр  
Александрович**  
Брокер/Владелец АН

+7 (902) 725-50-25

dolgov.aleksandr@century21.ru

