

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 188.2м<sup>2</sup>, 1/25 этаж

### 799 000 ₽ в месяц

📏 188.2м<sup>2</sup>

🏠 1

🗺️ 1

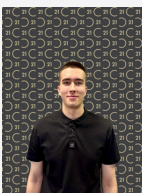
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-1882m2-125-etaz>

Москва, Лефортово, Лефортово, Крузенштерна ул., 9



Прекрасное помещение свободного назначения в густонаселённом районе «Авиамоторная», расположенное в премиальном жилом комплексе «Символ». Характеристики объекта: Жилой дом, 1-й этаж Площадь — 188,2 м<sup>2</sup> Потолки — 4,6 м Электрическая мощность — 34 кВт (возможно увеличение) Канализация, вентиляция, мокрая точка Состояние — без ремонта (в бетоне) Коммунальные платежи по факту Налогообложение — УСН Район активно застраивается новыми жилыми домами и считается одним из наиболее перспективных проектов столицы. Численность населения превышает 10 тысяч человек. Помещение находится напротив МФЦ и современного бизнес-центра, что обеспечивает высокую проходимость и широкий поток потенциальных клиентов. Рекламная конструкция отлично просматриваете... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-1882m2-125-etaz>



**Серавнин Дмитрий  
Алексеевич**  
Агент

☎ +7 (993) 336-05-02

✉ [seravnin.dmitriy@century21.ru](mailto:seravnin.dmitriy@century21.ru)

