



Предлагается в аренду помещение в торговом здании общей площадью 346,6 м². Объект расположен на одной из оживленных улиц города Краснодара. По проведенным замерам перед фасадной частью помещения автомобильный трафик составляет порядка 2000-3000 машин в час. Густонаселенный район города с развитой инфраструктурой. Удобные подъездные пути, наличие парковки, остановки общественного транспорта. Объект оснащен: охранно-пожарной сигнализацией, системой видеонаблюдения, парковкой на 10 машино-место, погрузочно-разгрузочной зоной, грузовым и пассажирским лифтами. В помещении произведен ремонт, наличие всех коммуникаций. Присоединенная электрическая мощность составляет 30 кВт. КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО. Арт. 126223547 >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-ofis-346m2-44-etaz>



**Савченко Марина
Николаевна**
Агент

+7 (969) 304-50-21

✉ savchenko.marina@century21.ru

