

4 000 000 ₽34.9м²

?

?

<https://www.century21.ru/nedvzhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-349m2-7-etaz>

Иркутск, Угольный проезд, 68/3



Отличное предложение для вашего бизнеса! Уважаемые покупатели, представляем вашему вниманию помещение, идеально подходящее для успешного развития вашего дела. Что мы предлагаем: Площадь: 34,9 кв. м. оптимальный размер для многих видов бизнеса. Расположение: Цокольный этаж по документам, но фактически полноценный первый этаж с отдельным входом. Это значит, что ваши клиенты легко вас найдут! Готовый доход: Помещение уже сдано в аренду, что обеспечивает вам стабильный пассивный доход с первого дня. Договор с арендаторами не долгосрочный и вы можете приобрести его для ведения своего вида деятельности! Видимость: Есть возможность размещения наружной рекламы, чтобы привлечь еще больше внимания к вашему бизнесу. Поток клиентов: Расположение в густонасе...

>>

<https://www.century21.ru/nedvzhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-349m2-7-etaz>**Хоботова Екатерина**
Эксперт**+7 (950) 115-61-98****✉ hobotova.ekaterina@century21.ru**