

CENTURY 21®

Союз

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/torgovoe-pomeshhenie-872m2-112-etaz>

Аренда торговое помещение 87.2м², 1/12 этаж

1 100 ₽ в месяц

87.2M² 1

Ульяновск, проспект Академика Филатова, дом 9Г



**Михайлов Артём
Анатольевич
Стажер**

+7 (842) 271-76-76
mihaylov.artem@century21.ru

Предлагаем в аренду коммерческое помещение в жилом комплексе «Оригами». Преимущественное расположение в востребованных районах города обеспечивает успешное развитие бизнеса различного профиля. Основные преимущества места размещения включают развитую инфраструктуру и высокий поток потенциальных клиентов: Торговая близость крупных торговых центров («Атмосфера», «Стройград», «Сарая»), супермаркетов («Гулливер», «Пятёрочка», «Магнит», «Перекрёсток») позволяет эффективно развивать розничную торговлю и сферу услуг питания (кафе). Медицинская деятельность: наличие рядом городских медицинских учреждений (больницы №1, поликлиники, детские стоматологии, аптеки) обеспечит стабильный спрос среди жителей района. Отдых и спорт: доступность спортивных сооружений и объектов инфраструктуры. Адрес: г. Краснодар, ул. Гоголя, д. 87а. Телефон для связи: +7 (861) 212-11-22.



CENTURY 21®

Союз

<https://www.century21.ru/nedvizhimost-torgovoe-pomeshhenie-872m2-112-etaz>

Аренда торговое помещение 87.2м², 1/12 этаж

1 100 ₽ в месяц

87.2M² 1

Ульяновск, проспект Академика Филатова, дом 9Г



**Михайлов Артём
Анатольевич
Стажер**

+7 (842) 271-76-76
mihaylov.artem@century21.ru

Предлагаем в аренду коммерческое помещение в жилом комплексе «Оригами». Преимущественное расположение в востребованных районах города обеспечивает успешное развитие бизнеса различного профиля. Основные преимущества места размещения включают развитую инфраструктуру и высокий поток потенциальных клиентов: Торговая: близость крупных торговых центров («Атмосфера», «Стройград», «Сарай»), супермаркетов («Гулливер», «Пятёрочка», «Магнит», «Перекрёсток») позволяет эффективно развивать розничную торговлю и сферу услуг питания (кафе). Медицинская деятельность: наличие рядом городских медицинских учреждений (больницы №1, поликлиники, детские стоматологии, аптеки) обеспечит стабильный спрос среди жителей района. Отдых и спорт: доступность спортивных сооружений и парков. Адрес: г. Краснодар, ул. Гоголя, д. 87-2. Срок аренды: от 1 до 10 лет. Стоимость аренды: от 12000 до 15000 рублей за квадратный метр в месяц. Для аренды необходимо предоставить паспорт и документ о регистрации юридического лица. Установка мебели и оборудования производится арендатором. В стоимость аренды не входит коммунальные платежи и налог на имущество. Для аренды необходимо предоставить паспорт и документ о регистрации юридического лица. Установка мебели и оборудования производится арендатором. В стоимость аренды не входит коммунальные платежи и налог на имущество.

