

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Аренда торговое помещение 102.8м<sup>2</sup>, 1/9 этаж**

**120 000 ₽**

102.8м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-1028m2-19-etaz>

Иркутск, Свердловский, Лермонтова, 61



ПРЕДЛАГАЕМ помещение 102,8 кв метров в аренду. 1 линия. 1 этаж жилого дома вблизи остановок улица Жуковского и Политехнический университет . Высокий пешеходный трафик! Удобная транспортная развязка. Густонаселенный район с потребностью в новых торговых точках, магазинах, обучающих, развлекательных и оздоровительных центрах, салонах красоты и др. В помещении 3 входа, 2 санузла с возможностью установления дополнительной мокрой точки. Осеню этого года сделан ремонт. Кафельная плитка, стены окрашены. Окна ПВХ, радиаторы, рольставни на окнах и дверях, кондиционер. Парковка во дворе. Увеличение КВт и арендные каникулы возможны. Заинтересованы сдать длительно полностью всё помещение. >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-1028m2-19-etaz>



**Александрова Елена**  
Агент

**+7 (902) 177-29-96**

**✉ aleksandrova.elena@century21.ru**

