

## Аренда свободное назначение 80м<sup>2</sup>, 1/2 этаж

**CENTURY 21**

Феникс

**600 000 ₽ в месяц**

80м<sup>2</sup>

1

1

Москва, Текстильщики, Текстильщики, Волгоградский проспект, 46, к 15, строение ЗА

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-80m2-12-etaz>



Вашему внимание ПСН 80 м<sup>2</sup> у выход 1 и 2 м. Текстильщики! Характеристики объекта: ■ Этажность - Первый этаж ■ Общая площадь - 80 м<sup>2</sup>. ■ Высота потолка - 4,5 м. ■ Три входа (2 через общий зал, 1 технический) Коммуникации: ■ Электрическая мощность - 50 Кв/ч (можно увеличить). ■ Канализация, система вентиляции, возможность установки вытяжки. ■ Состояние объекта - Евроремонт. ■ Коммунальные платежи не включены в стоимость ■ Налогообложение - УСН Оперативный показ! Все готово к заключению договора аренды! Звоните! Подходит для: магазина одежды, обуви, аксессуаров; продуктового магазина (у дома/премиум); цветочного магазина; салона оптики; аптеки; бутика косметики; сувенирного магазина; ювелирного салона; магазина техники и электроники;... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-80m2-12-etaz>



**Федоренко Игорь  
Олегович  
Агент**

📞 +7 (993) 351-54-20

✉ fedorenko.igor@century21.ru

