

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 80м², 1/2 этаж

**600 000 ₽ в месяц**

Москва, Текстильщики, Текстильщики, Волгоградский проспект,  
46, к 15, строение 3А

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-80m2-12-etaz>

svobodnoe-naznachenie-80m2-12-etaz



Вашему вниманию ПСН 80 м² у выход 1 и 2 м. Текстильщики! Характеристики объекта: ■ Этажность - Первый этаж ■ Общая площадь - 80 м². ■ Высота потолка - 4,5 м. ■ Три входа (2 через общий зал, 1 технический) Коммуникации: ■ Электрическая мощность – 50 Кв/ч (можно увеличить). ■ Канализация, система вентиляции, возможность установки вытяжки. ■ Состояние объекта – Евроремонт. ■ Коммунальные платежи не включены в стоимость ■ Налогообложение – УСН Оперативный показ! Все готово к заключению договора аренды! Звоните! Подходит для: магазина одежды, обуви, аксессуаров; продуктового магазина (у дома/премиум); цветочного магазина; салона оптики; аптеки; бутика косметики; сувенирного магазина; ювелирного салона; магазина техники и электроники;... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-80m2-12-etaz>



**Федоренко Игорь  
Олегович**  
Агент

+7 (993) 351-54-20

✉ [fedorenko.igor@century21.ru](mailto:fedorenko.igor@century21.ru)

