

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа торговое помещение 229м<sup>2</sup>, цоколь/4 этаж

42 970 000 ₽

229м<sup>2</sup>

цоколь

?

Санкт-Петербург, Адмиралтейский, Адмиралтейский, Большая Московская ул., 9

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-229m2-cokol4-etaz)

[torgovoe-pomeshhenie-229m2-cokol4-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-229m2-cokol4-etaz)



Продается коммерческое помещение 229 м<sup>2</sup> в цокольном этаже жилого дома на Большой Московской — выгодная инвестиция в сердце Петербурга рядом с двумя станциями метро. Цена 42 970 000 руб. — предложение с реальной премией локации и возможностью получить доход от коммерческой эксплуатации в центре города. Помещение без ремонта — свободная планировка 229 м<sup>2</sup> позволяет реализовать проект под ваши требования: торговую точку, шоурум, салон, клинику первичного приема, службу доставки с пунктом выдачи или склад-магазин. Цоколь с выходом на улицу и общим входом обеспечивает удобный доступ клиентов и разгрузку. Электрическая мощность 15 кВт достаточна для стандартного торгового оборудования, светового оформления и кондиционирования; при необходимости в... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-229m2-cokol4-etaz>



**Муравьев Вячеслав**  
Эксперт

+7 (812) 940-21-00

[muravev.vyacheslav@century21.ru](mailto:muravev.vyacheslav@century21.ru)

