

**CENTURY 21**

Союз

**Продажа свободное назначение 20м<sup>2</sup>, 1/5 этаж**

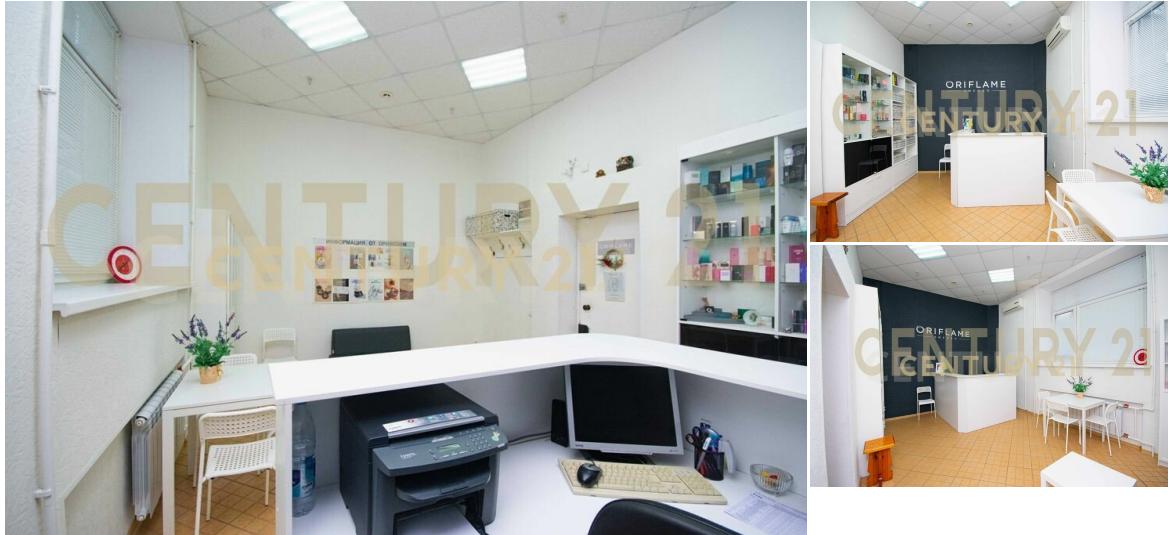
**1 590 000 ₽**

20м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-20m2-15-etaz>  
Ульяновск, Железнодорожный, улица Пушкинская, дом 7



Продается отличное помещение для ведения собственного бизнеса или сдачи в аренду, общей площадью 20 кв.м. с возможностью проведения воды! Рядом центр и Аквамолл! Идеально под салон, зуботехническую лабораторию, стоматологический кабинет. Хорошее решение для тех, кто ищет возможности сохранить и приумножить деньги и получить надежный доход! Отличная локация, рядом небольшой театр. Первая линия и обзорность с оживлённого межквартального проезда. Подойдёт под любой бизнес! Развитая инфраструктура в районе (школы, детские сады, пешеходные бульвары, парк), высокая плотность населения. В зоне охвата 2 федеральных продуктовых арендатора "Магнит" и "Пятёрочка", которые обеспечивают стабильный трафик в локацию. На фасаде есть место для рекламы. Остановка в 2... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-20m2-15-etaz>



**Вашурина Татьяна**  
Агент

📞 +7 (967) 771-76-76

✉ vashurina.tatyana@century21.ru

