

**CENTURY 21**

Союз

**Продажа свободное назначение 20м², 1/5 этаж****1 590 000 ₽**

20м²

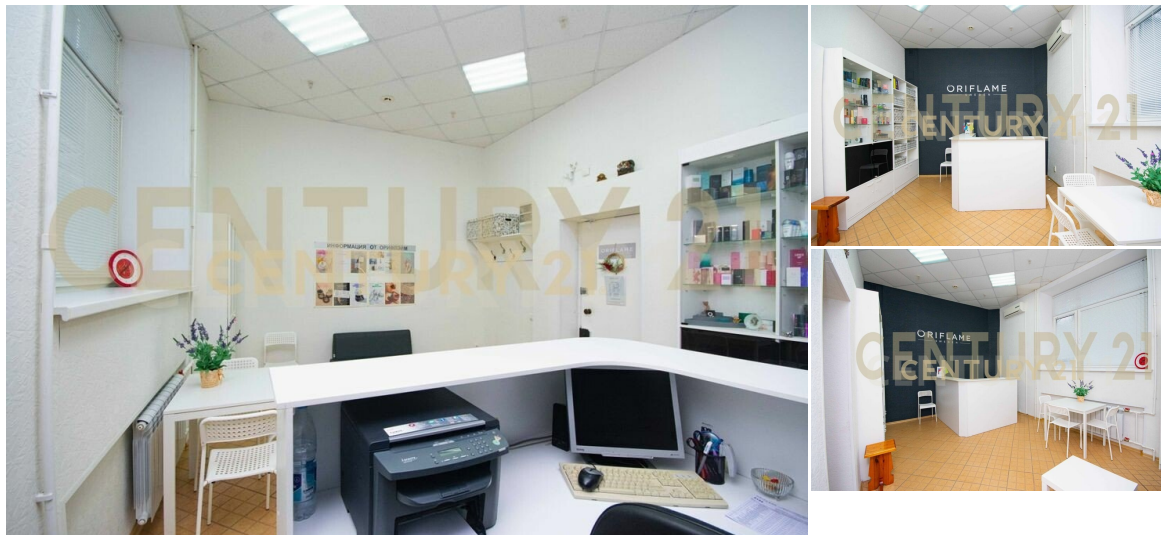
1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza->

Ульяновск, Железнодорожный, улица Пушкинская, дом 7

svobodnoe-naznachenie-20m2-15-etaz



Продается отличное помещение для ведения собственного бизнеса или сдачи в аренду, общей площадью 20 кв.м. с возможностью проведения воды! Рядом центр и Аквамолл! Идеально под салон, зуботехническую лабораторию, стоматологический кабинет. Хорошее решение для тех, кто ищет возможности сохранить и приумножить деньги и получить надежный доход! Отличная локация, рядом небольшой театр. Первая линия и обзорность с оживлённого межквартального проезда. Подойдёт под любой бизнес! Развитая инфраструктура в районе (школы, детские сады, пешеходные бульвары, парк), высокая плотность населения. В зоне охвата 2 федеральных продуктовых арендатора "Магнит" и "Пятёрочка", которые обеспечат стабильный трафик в локацию. На фасаде есть место для рекламы. Остановка в 2... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-20m2-15-etaz>**Вашурина Татьяна**

Агент

**+7 (967) 771-76-76****vashurina.tatyana@century21.ru**