

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

## Продажа 2-комнатной квартиры 66.4м<sup>2</sup>, 1/3 этаж

5 700 000 ₽

66.4м<sup>2</sup>

1

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-664m2-13-etaz)

Липецк г., Правобережный, Пожарского ул., 1

2-komnatnoi-kvartiry-664m2-13-etaz



Квартира с 2-мя спальнями и просторной кухней в кирпичном доме комфорт-класса редкой для современного строительства малоэтажной застройке с собственным отоплением. Благодаря собственному котлу отопления вы можете сами регулировать температуру воздуха в квартире, а также существенно экономите семейный бюджет. В зимний период коммунальные платежи - менее 6 т.₽; Планировка квартиры удобная и функциональная - комнаты (14 м<sup>2</sup> и 21,5 м<sup>2</sup>) выходят на разные стороны: как на зелёный внутренний двор, так и на улицу. Просторная кухня (12 м<sup>2</sup>) позволяет обустроить комфортную обеденную зону для всей семьи; Квартира подготовлена, чтобы сделать ремонт по собственному вкусу и на свой бюджет. Заменена электрическая проводка, а также сделаны все подготовки... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-664m2-13-etaz>



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

+7 (910) 350-05-95

safoshkin.dmitriy@century21.ru

