

**CENTURY 21**

Феникс

[https://www.century21.ru/nedvizhmost/  
svobodnoe-naznachenie-10804m2-  
podval12-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhmost/svobodnoe-naznachenie-10804m2-podval12-etaz)

**Продажа свободное назначение  
1080.4м<sup>2</sup>, подвал/12 этаж**  
**54 000 000 ₽**

□ 1080.4м<sup>2</sup> □ подвал □ 2

Москва, Отрадное, Отрадное, Отрадная ул., 7



**Абрамова Юлия**  
Эксперт

**+7 (495) 775-01-21**  
[abramova.yuliya@century21.ru](mailto:abramova.yuliya@century21.ru)

Большое подвальное помещение в удобной локации СВАО — идеальный вариант для старта или расширения бизнеса в Москве. Быстрый выход на сделку! Расположение и транспортная доступность: Развитый, обжитой район, плотная жилая застройка, рядом школы, детские сады, магазины, парки и транспортные развязки. Высокая проходимость — отличный потенциал для бизнеса. Станция метро «Отрадное» — 7 минут пешком, МЦК "Владыкино" — 4 минуты на автобусе, остановка общественного транспорта у дома, рядом с одним из входов в помещение! Удобный выезд на СВХ, Алтуфьевское и Ярославское шоссе. Ключевые характеристики: Планировка: большие зальные помещения + несколько вспомогательных комнат — подходит для зонирования под разные форматы. Полы: бетонная стяжка + части... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-10804m2-podval12-etaz>



Продажа

помещения +7  
(495) 775-01-21  
Продажа

Century 21

</div