

**CENTURY 21**

Capital Petersburg

## Продажа свободное назначение 415м<sup>2</sup>, цоколь/6 этаж

**49 450 000 ₽**

415м<sup>2</sup>

цоколь

6

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный, Таврическая ул., 45, литера А

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-415m2-cokol6-etaz>



Собственник юр.лицо. Продажа через ДКП. Это Центральный район Санкт-Петербурга.

Транспортная доступность: в 15 минутах ходьбы от метро Чернышевская. Располагается в 7 минутах ходьбы от Таврического сада, в 5-х минутах ходьбы от Смольного Собора. Коммерческое нежилое помещение площадью 415 кв.м. Отдельный вход со двора. И отдельный вход во втором помещении, которое входит в стоимость объекта. Мебель, которая там арендаторов забирается, Остаются из OSB каркасные сооружения, возведенные для офисно-прикладных. В помещении 3 стояка. Функционирует один, два закрыты (рабочие). Два туалета, душевая. Высота потолков от 3 метров до 3,15. Сейчас используется под сдачу офисов для юридических лиц, аренда помещений под оборудование для очистки снега и др... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-415m2-cokol6-etaz>



**Муравьев Вячеслав**

Агент

CENTURY  
Capital Petersburg

📞 +7 (812) 940-21-00

✉ muravev.vyacheslav@century21.ru

