



## ЭКСКЛЮЗИВ

## Продажа свободное назначение 395м<sup>2</sup>, 1/6 этаж

**47 000 000 ₽**

395M<sup>2</sup> 1 1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-395m2-16-etaz>

Липецк г., Советский, Советская ул., 66



## Сафошкин Дмитрий

+7 (910) 350-05-95

[safoshkin.dmitriy@century21.ru](mailto:safoshkin.dmitriy@century21.ru)

Предлагается к покупке торгово-офисное помещение площадью 395 м<sup>2</sup> по ул. Советская, 66. Основные преимущества: готовые помещения - заходи и работай или сдавай в аренду! первая линия, центральная улица города; широкая фасадная часть, отличная просматриваемость с ул. Советская; место под вывеску; высокий автомобильный и пешеходный трафик; плотная жилая застройка, центр деловой активности; удобная транспортная и пешеходная доступности; парковка перед зданием; остановки общественного транспорта в 100 м; доступ 24/7; многоуровневая планировка со "вторым" светом; три просторных зала, несколько санузлов, наличие помещений под склад и офис; два отдельных входа с ул. Советская; подведенная мощность электрорознеги - 90 кВт; смонтирована приточно-вытяжная венти... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-395m2-16-et>

Продажа

9910) 350-05-9  
помещения + 7



## ЭКСКЛЮЗИВ

## Продажа свободное назначение 395м<sup>2</sup>, 1/6 этаж

**47 000 000 ₽**

395M<sup>2</sup> 1 1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznacenie-395m2-16-etaz>

Липецк г., Советский, Советская ул., 66



## Сафошкин Дмитрий

+7 (910) 350-05-95

[safoshkin.dmitriy@century21.ru](mailto:safoshkin.dmitriy@century21.ru)

Предлагается к покупке торжово-офисное помещение площадью 395 м<sup>2</sup> по ул. Советская, 66. Основные преимущества: готовые помещения - заходи и работай или сдавай в аренду! первая линия, центральная улица города; широкая фасадная часть, отличная просматриваемость с ул. Советская; место под вывеску; высокий автомобильный и пешеходный трафик; плотная жилая застройка, центр деловой активности; удобная транспортная и пешеходная доступности; парковка перед зданием; остановки общественного транспорта в 100 м; доступ 24/7; многоуровневая планировка со "вторым" светом; три просторных зала, несколько санузлов, наличие помещений под склад и офис; два отдельных входа с ул. Советская; подведенная мощность электротехники - 90 кВт; смонтирована приточно-вытяжная венти... >> <https://www.century21.ru/nevdizhimost/prodaza/svobodnoe-naznachenie-395m2-16-et>

Людмила

910) 350-05-9  
Помещения + ,

