

CENTURY 21

Эксперт

Продажа 2-комнатной квартиры 52м², 2/2 этаж**5 700 000 ₽**

52м²

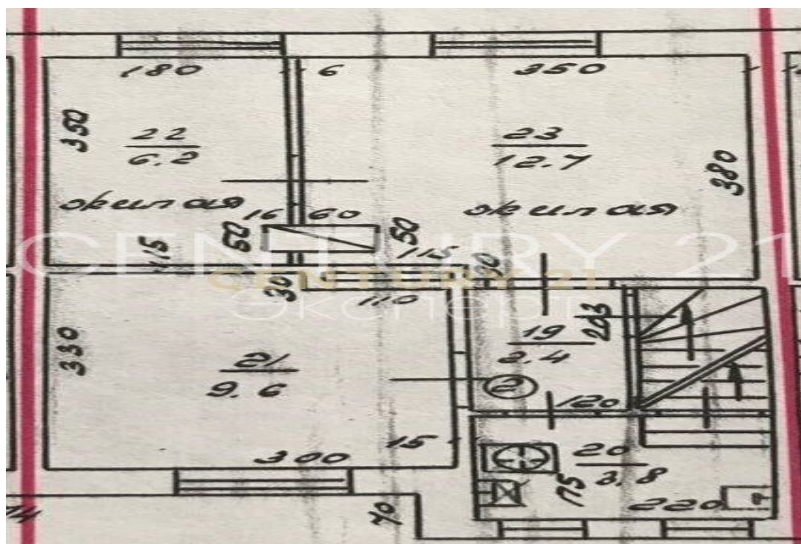
2

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/kaliningrad-leningradskii-r-n-ul-iukostikova-9-prodaza-2-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/kaliningrad-leningradskii-r-n-ul-iukostikova-9-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-52m2-22-etaz)

Калининград, улица Ю.Костикова, дом 9

komnatnoi-kvartiry-52m2-22-etaz



Уникальная квартира в немецком доме с богатой историей Ищете квартиру, в которую влюбляешься с первого взгляда? Эта двухуровневая квартира на 2/2 этаже в бывшем немецком таунхаусе на ул. Юрия Костикова — именно то, что вы искали! О квартире: Общая площадь — 52 м² (с учётом мансарды) Готовый евроремонт + мебель — заезжай и живи Полностью автономное газовое отопление → низкие коммунальные платежи Высота потолков — 2,6 м Кухня — 10,6 м², жилая — 19,5 м² Совмещённый санузел на мансарде Возможность перепланировки, установки выхода на балкон и расширения пространства. О доме и районе: Довоенный немецкий дом с проведённым капитальным ремонтом фасада, крыши и подвала. Электроснабжение и водоснабжение обновлены. Уютный двор с садом, фруктовыми деревьями, местом для беседки... >>> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/kaliningrad-leningradskii-r-n-ul-iukostikova-9-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-52m2-22-etaz>



**Афанасьев Игорь
Викторович**
Агент

+7 (906) 237-55-33

afanasev.igor1@century21.ru

