

CENTURY 21

Столичная недвижимость

Продажа торговое помещение 60.7м², 1/1 этаж**16 000 000 ₽**60.7м²

1

1

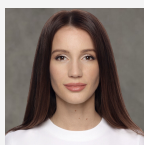
[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-607m2-11-etaz)

Геленджик г., Сурикова ул., 60, литера В

torgovoe-pomeshhenie-607m2-11-etaz



Арт. 123169361 Продается помещение с арендатором, общая площадь 60.7 м² Электричество: 15 кВт Высота потолков: 2.85 м Парковка: наземная Лицензия: медицинская Доходная часть: 160 000 р. - аренда в месяц, можно поднять Окупаемость 8.5 лет, доход от 1 920 000 р. в год Приглашаем к покупке, все вопросы при звонке или встрече можно обсудить. В Геленджике началось строительство масштабного дендропарка и новый туркластер в Геленджике займет более 3,7 тыс. га. Город востребован изо дня в день благодаря своему климату и будет являться дополнительной точкой притяжения, аэропорт уже запущен и ЖД станции работают в полную силу. >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshhenie-607m2-11-etaz>



**Жогова Елизавета
Сергеевна**
Агент

+7 (925) 109-17-25 **zhogova.elizaveta@century21.ru**