

# Продажа дома 174.3м<sup>2</sup>, 4 комнаты, 3 этажа

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**33 000 000 ₽**

174.3м<sup>2</sup>

3

4

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-dom-a-1743m2-4-komnaty-3-etaza>

Иркутск, Байкальский тракт, Нагорная, 4



Этот прекрасный дом, общей площадью 230 квадратных метров, расположен на участке в 10 соток в солнечном поселке Солнечный-2, что в непосредственной близости от города, прямо в начале Байкальского тракта. Здесь удобно сочетаются уединение загородной жизни и близость ко всем городским удобствам. Планировка продумана до мелочей: на первом этаже расположилась уютная гостиная, где вечерами можно собираться у камина, просторная кухня, санузел, гардеробная и техническая комната с выходом в гараж. Второй этаж это приватная зона с четырьмя спальнями и ванной комнатой. А на третьем этаже находится атмосферное свободное помещение в 60 квадратных метров, где можно обустроить игровую комнату, домашний кинотеатр или что-то еще, что подскажет вам фантазия... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-dom-a-1743m2-4-komnaty-3-etaza>



**Ванифатова Юлия  
Александровна  
Агент**

📞 +7 (914) 001-17-65

✉️ [vanifatova.yuliya@century21.ru](mailto:vanifatova.yuliya@century21.ru)

