

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Продажа 1-й комнаты, 19.4м², 5/5 этаж****1 940 000 ₽**

19.4м²

5

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-i-komnaty-194m2-55-etaz)

Иркутск, Трилиссера, 52

1-i-komnaty-194m2-55-etaz



Центр города! Трилиссера, 52! Документы полностью готовы к сделке, прописанных нет, мат капитал не использовался, задолженности по коммунальным услугам нет, в собственности с 2013 года! Комната расположена в самой чистой и тихой секции (спокойные соседи, не пьют, не курят)! Планировка: площадь по выписке 19,4м². Можно провести мокрую точку в комнату. Кухня в секции площадью 6,8м², плюс балкон (смотрите схему). Санузел раздельный. Высота потолков 2,58м. 5 этаж. Дополнительные выгоды: В комнате есть вся необходимая для проживания мебель и техника. Все в очень хорошем состоянии Дом: кирпичный, с ж/б перекрытиями, 1978 года постройки. Ориентиры: Карла Либкнехта, Советская, Депутатская, Пискунова, Партизанская, Гимназия №44, школа №14 Компания С... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-i-komnaty-194m2-55-etaz>

**Краснова Наталья**  
Эксперт

☎ +7 (964) 816-18-64

✉ [krasnova.natalya@century21.ru](mailto:krasnova.natalya@century21.ru)