

Продажа свободное назначение 643.2м², ?/3 этаж**48 240 000 ₽**643.2м²

?

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-6432m2-3-etaz>

Новая Разводная, Стройтелей, 1а



Готовый арендный бизнес с надежным арендатором! Инвестируйте в стабильный доход! Предлагается к продаже высокодоходное коммерческое помещение площадью 643,2 кв. м в цокольном этаже современного торгово-делового центра Aura , расположенного в перспективном районе на Байкальском тракте, п. Новая Разводная, всего в 1,5 км от города. Ваш пассивный доход уже работает на вас! Надежный арендатор: Помещение арендуют сеть Автовыхлоп и Белые перчатки (детейлинг и тюнинг премиальных автомобилей) и а это гарантия стабильных выплат. Впечатляющий доход: Арендная плата составляет 514 560 рублей в месяц ваши инвестиции начинают работать сразу! Местоположение, приносящее прибыль: Первая линия оживленной трассы обеспечивает высокую проходимость и популярность... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-6432m2-3-etaz>**Мунгалов Сергей**
Руководитель отдела**+7 (926) 222-91-67****mungalov.sergey@century21.ru**