

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Продажа студии 19.7м<sup>2</sup>, 3/12 этаж**

**4 950 000 ₽**

19.7м<sup>2</sup>

3

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-197m2-312-etaz>

Иркутск, Свердловский, Старо-Кузьмихинская, 22



Продам уютную квартиру-студию в Свердловском районе. Квартира находится по адресу: г. Иркутск, ул. Старо-Кузьмихинская, дом 22. Квартира расположена на 3/12 этажного дома, общая площадь 23.7 кв.м., из которых балкон размером 3.8 кв.м., Дом 2024 г. строительства. ЖК Академик . Квартира продается в черновом варианте, дом сдан, квартира в собственности. ЖК расположен в экологически благоприятном районе, вид на р. Ангару Закрытый зеленый двор без машин, видеонаблюдение. Недалеко находятся спорт-парк Поляна . В пешей доступности школы №№ 19 и 24, три детских сада, ледовый дворец Байкал , хоккейный корт, супермаркеты, больница, поликлиника. Удобная транспортная развязка, позволяет добраться в любую точку города, расстояние до центра 2 км. Общедом... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-197m2-312-etaz>

P

**Рудомилова Елена  
Владимировна  
Агент**

📞 +7 (914) 935-60-35

✉️rudomilova.elena@century21.ru

