

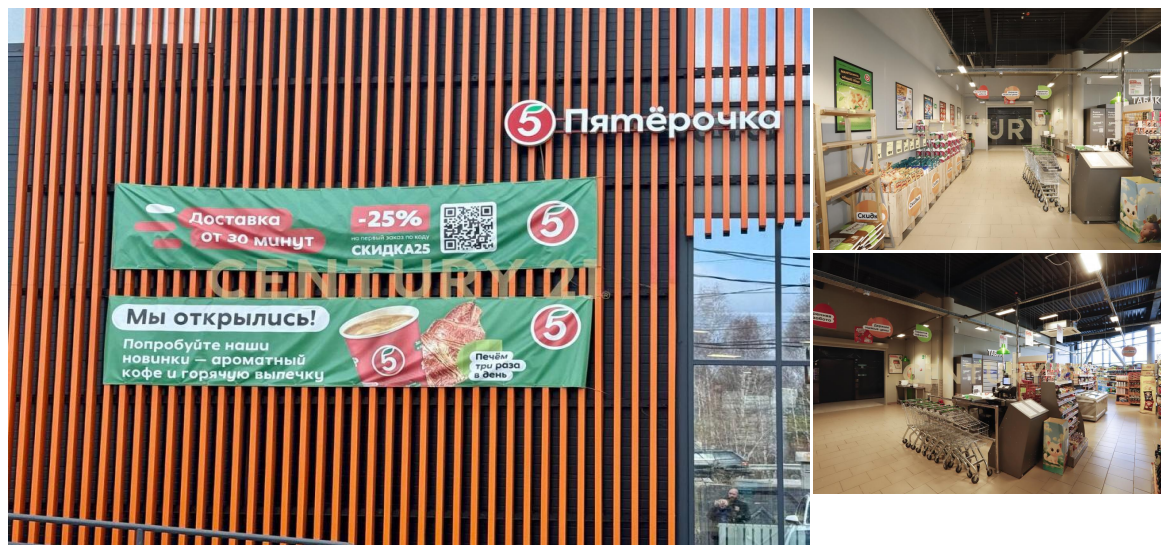
CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа свободное назначение 446.1м², 1/3 этаж**50 000 000 ₽** 446.1м² 1 ?<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-4461m2-13-etaz>

Новая Разводная, Строителей, 1а

svobodnoe-naznachenie-4461m2-13-etaz



Инвестируйте в стабильный доход с федеральным арендатором! Готовое решение для прибыльных инвестиций! Предлагаем к покупке помещение на первом этаже ТДЦ Aura на Байкальском тракте с арендатором федеральной сетью супермаркетов Пятерочка (X5 GROUP). Идеальный вариант для инвесторов, ценящих надежность и стабильный доход! Расположение: пос. Новая Разводная, всего в 1,5 км от выезда из Иркутска, на оживленной трассе. Преимущества помещения: Выгодное расположение: Первая линия, высокий трафик, гарантированный поток покупателей Пятерочки. Надежный арендатор: Долгосрочный договор с федеральной сетью X5 GROUP стабильный и предсказуемый доход. Готовый бизнес: Вам не нужно искать арендатора и проводить ремонт помещение уже приносит доход! Современн...

>> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-4461m2-13-etaz>



Мунгалов Сергей
Руководитель отдела

 **+7 (926) 222-91-67** **mungalov.sergey@century21.ru**