

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Продажа дома 65м<sup>2</sup>, 3 комнаты, 1 этаж****6 500 000 ₽**65м<sup>2</sup>

?

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/41a-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/41a-prodaza-doma-65m2-3-komnaty-1-etaz)

Иркутск, Правобережный, СНТ Зеленый сад, 41а

[prodaza-doma-65m2-3-komnaty-1-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/41a-prodaza-doma-65m2-3-komnaty-1-etaz)

Уютный, теплый, с удобной планировкой домик в СНТ Зеленый сад . Брус. 2018 год постройки. Площадь 65,6 кв.м. Участок 5,6 сот. Дом жилой, 15квт электричества, скважина, септик, видеонаблюдение. Отопление жидкостное (радиаторы) электро и топливный котел. Фундамент ленточный. Кухня студия и две комнаты. 1 взрослый собственник с 2018 года. **ОСОБЕННОСТИ:** Две комнаты и кухня-студия. Стеклопакеты, Ремонт в су. Нат. потолки, свет, двери. Нужны обои и некоторые косметические мелочи. Состояние жилое, не требует больших вложений. **ПРЕИМУЩЕСТВА:** 13 км. Голоуспенского тракта. Престижное СНТ . до города 15 мин. Ходит обычный и Школьный автобус. Полноценный магазин без выходных. Нет проблем со светом (садоводство разбито на 4 квадрата и стоят 4 трансформато... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/41a-prodaza-doma-65m2-3-komnaty-1-etaz>

**Громыко Георгий  
Михайлович**  
Агент

**+7 (902) 510-63-01** **[gromyko.georgiy@century21.ru](mailto:gromyko.georgiy@century21.ru)**