## CENTURY 21.

Недвижимость мира

## Продажа ?-комнатной квартиры 39.5м², 8/11

7 850 000 ₽

☐ 39.5<sub>M²</sub>

\_ 8

□ ?

komnatnoi-kvartiry-395m2-811-etaz

https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza- Иркутск, Свердловский, Старо-Кузьмихинская, 22/2





Продаю видовую квартиру свободной планировки (2 окна) в Свердловском районе, ЖК Академик, ул.Старо-Кузьмихинская д.22/2, расположена на 8 этаже 11-ти этажного монолитного дома. Квартира 43,1 кв.м.( 39,5 кв.м. + балкон 3,6 кв.м.). Солнечная сторона, вид из окон на воду. Стены ровные, эл.щиток в квартире, сделана стяжка полка со звукоизоляционным слоем и гидроизоляцией, с/у(совмещен) сделана обмазочная гидроизоляция, стены в квартире оштукатурены. Есть пассажирский и грузовой лифты, парковка открытая во дворе и за шлагбаумом, закрытый двор, имеется детская и спортивная площадка. Инфраструктура вокруг дома: в шаговой доступности средняя школа №19, средняя школа №24, детский сад №153 (с логопедической группой); в пяти минутах ходьбы поликлиника... >>

https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-komnatnoi-kvartiry-395m2-811-etaz



Герасименко Клавдия Эксперт

**/** +7 (902) 516-66-79

gerasimenko.klavdiya@century21.ru



