

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа 3-комнатной квартиры 71.4м<sup>2</sup>, 2/4 этаж

14 000 000 ₽

71.4м<sup>2</sup>

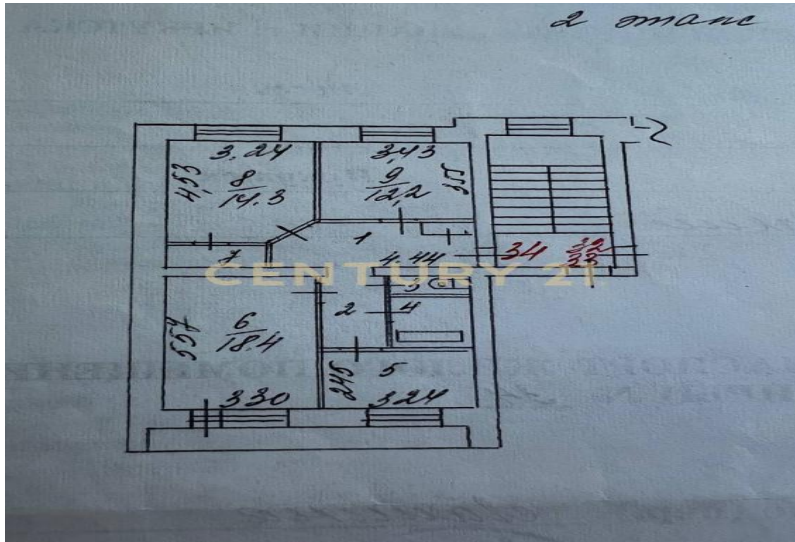
2

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-714m2-24-etaz)

Иркутск, Правобережный, Лапина, 16

3-komnatnoi-kvartiry-714m2-24-etaz



Продается трехкомнатная квартира в центре города Иркутска, на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома. Уютный тихий двор, свободная парковка за шлагбаумом. Удобная планировка, 3 отдельные комнаты (18,4; 18 и 12,4 кв.м.) и просторная кухня (7,9 кв.м.), отдельный санузел (1,3 м2, 3,5 м2). Окна выходят на обе стороны дома, есть большая застеклённая лоджия. Общая площадь квартиры 71,4 кв.м., жилая -49 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт, после которого там никто не жил. На 2026 г. Запланирован капитальный ремонт фасада и подъездов в доме. В квартире никто не прописан, все документы готовы к сделке. Рядом все центральные улицы города, театры, музеи, 130 квартал. В шаговой доступности центральный рынок, остановки общественного транспорт... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-714m2-24-etaz>



**Горбатов Юлия  
Васильевна**  
Агент

+7 (924) 702-07-36

✉ [gorbatok.yuliya2@century21.ru](mailto:gorbatok.yuliya2@century21.ru)

