

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа коммерческое 12915сот., 2/2 этаж**139 000 000 ₽**

12915сот.

2 ?

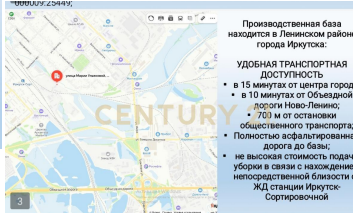
[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-kommerceskoe-12915sot-22-etaz)

Иркутск, Ленинский, Марии Ульяновой

kommerceskoe-12915sot-22-etaz



- Асфальтированная территория;
- Электроэнергия: два ввода по 110 кВт;
- Водоснабжение центральное;
- Отопление административного здания (электричество);
- Шлагбаум;
- Ворота;
- Видеонаблюдение.



Продается или сдается в аренду готовый производственно-складской комплекс с ЖД тупиком в Ленинском районе Иркутска. Адрес: ул. Марии Ульяновой, 1А Идеальное решение для вашего бизнеса! Готовый комплекс с развитой инфраструктурой, идеальной логистикой и полным набором коммуникаций. Отличная возможность для производства, оптовой торговли, склада или дистрибьютерского центра. Ключевые преимущества: Выгодное расположение: Ленинский район, всего 20 минут до центра Иркутска. Отличная транспортная доступность: Всего 700 м по асфальтированной дороге до остановки общественного транспорта. Рядом ж/д станция Иркутск-Сортировочный для удобной логистики. Огороженная и благоустроенная территория: Вся площадь асфальтирована, установлены ворота, шлагбаум,... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-kommerceskoe-12915sot-22-etaz>**M****Миронова Оксана**

Агент

☎ +7 (914) 953-10-61

✉ mironova.oksana2@century21.ru