

## Аренда готовый бизнес 1400м<sup>2</sup>, 1/2 этаж

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**500 000 ₽**

1400м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/renda-gotovyi-biznes-1400m2-12-etaz>  
Иркутск, Свердловский, Академическая, 15/1



Уважаемые арендаторы! Представляем Вашему вниманию в аренду новое двухэтажное здание, по адресу улица Академическая, первая линия, рассмотрим арендаторов, как поэтажно, так и на все здание полностью! Заезд со стороны центральной дороги, абсолютно новое здание, готовность 98% на данный момент. Площади от 600 м<sup>2</sup> до 1400 м<sup>2</sup> на 1,2-ом этаже. Стоимость 2000.00/ 1 м<sup>2</sup>! Чистые, светлые, готовые к работе. Два отдельных входа; центральный - со стороны Академической, для выгрузки с обратной стороны два проема. Желательно под автосервис, автосалон. Грузовые лифты на 2-ой этаж, высота потолков 4,2 м, до балок высота потолков 4,6 м, возможно использование для грузового автосервиса. Центральное водоснабжение и канализация, электричество 150 кВт. Отличный пеше... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/renda-gotovyi-biznes-1400m2-12-etaz>



**Некрасова Юлия**  
Эксперт

📞 +7 (950) 053-36-03

✉ nekrasova.yuliya@century21.ru

