

**Продажа 3-комнатной квартиры 69.4м<sup>2</sup>, 10/10 этаж****6 300 000 ₽**69.4м<sup>2</sup>

10

3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-694m2-1010-etaz>

Иркутск, Октябрьский, Байкальская, 188/3

етаз



Можно использовать как квартиру и сдать в аренду. Продается нежилое помещение 69,4 м на 10 этаже (ул. Байкальская, 188/3) Состояние помещения.... как квартира, можно жить, реально поставить перегородку и будет 3 ком квартира.... только без прописки. Идеально под фотостудию, коворкинг, тренинги, художественную мастерскую или уютное пространство для жизни и работы! Ключевые преимущества: Свободная планировка можно зонировать под свои задачи 2 окна + выход на лоджию много света и панорамный вид Отдельная комната (9 м) + кухня (6 м) готовые рабочие зоны Тихий 10 этаж (технический) минимум соседей, максимум приватности Теплое и светлое здание 2009 года постройки Возможности использования: Фото-/видеостудия (естественный свет от окон) Тренинговый... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-694m2-1010-etaz>**Миронова Оксана**  
Агент**+7 (914) 953-10-61****✉ mironova.oksana2@century21.ru**