

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа готовый бизнес 583.3м<sup>2</sup>, 1/2 этаж

43 000 000 ₽

583.3м<sup>2</sup>

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-5833m2-12-etaz)

Иркутск, Ленинский, 1-я Московская, 44

[gotovyi-biznes-5833m2-12-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-5833m2-12-etaz)



В продаже имущественный комплекс, включает в себя здание, площадью 583м2, на участке 11,6 сотки Здание и участок в собственности, на территории также расположена постройка пункт охраны. Водоснабжение - центральная холодная воды, водоотведение - септик. Электричество - две линии по 12 кВт. Внутри здания сделан современный ремонт . Возможные варианты использования для бизнеса - автосервис. Несколько ворот для въезда автомобилей, высокие потолки для установки гидравлических кранов под замену деталей подвески, или замены жидкостей. Есть зона ожидания, кабинеты, кухня, раздевался и душевая для сотрудников. Один бокс используется под мойку авто. На втором этаже несколько кабинетов для административного персонала Также помещение подойдет под склад... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-5833m2-12-etaz>

К

**Калинин Николай  
Валерьевич**  
Агент

+7 (902) 577-77-54

[kalinin.nikolay@century21.ru](mailto:kalinin.nikolay@century21.ru)

