

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Продажа дома 39.5м<sup>2</sup>, 3 комнаты, 1 этаж**

**3 500 000 ₽**

39.5м<sup>2</sup>

1

3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-dom-a-395m2-3-komnaty-1-etaz>

Иркутск, Ленинский, Баумана, 80а



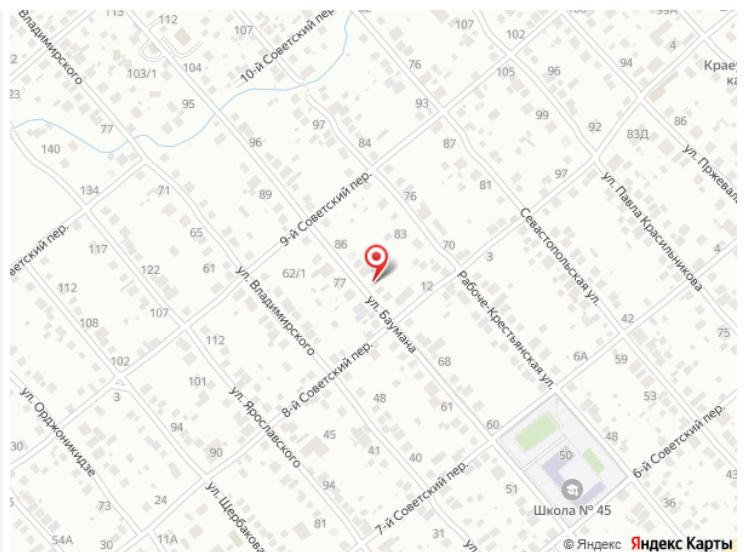
**ЦЕНА ПОДАРОК !!! Продаем отличный дом В центре Ново-Ленино !!! Срочная продажа!!!**

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** 1. ХОРОШЕЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ - в шаговой доступности детский сад, школа №45, поликлиника, магазины, пункты выдачи; -10 минут до остановок общественного транспорта (ост. Школьная, ост Роща) 2. УХОЖЕННЫЙ УЧАСТОК: - ровный участок 4 сотки, ИЖС; - на участке различные насаждения; - новая баня, летний душ. 3. ДРУЖНЫЕ СОСЕДИ. 4. ДОМ: - дом в хорошем состоянии, светлый, уютный и очень теплый, площадью 39,5 м<sup>2</sup>; - установлен кондиционер, электрическое отопление; - удобная планировка : кухня гостиная, 2 отдельные просторные комнаты; - по всему периметру ведется видеонаблюдение; - Есть опалубка под новый дом, подведены коммуникации. Что нужно сделать, чтобы засел... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-dom-a-395m2-3-komnaty-1-etaz>



**Прокапчук Светлана  
Петровна  
Агент**



**+7 (964) 273-23-72**

**✉ prokapchuk.svetlana@century21.ru**

