

## Продажа студии 28.8м<sup>2</sup>, 10/11 этаж

**CENTURY 21**

Гарант

**8 500 000 ₽**

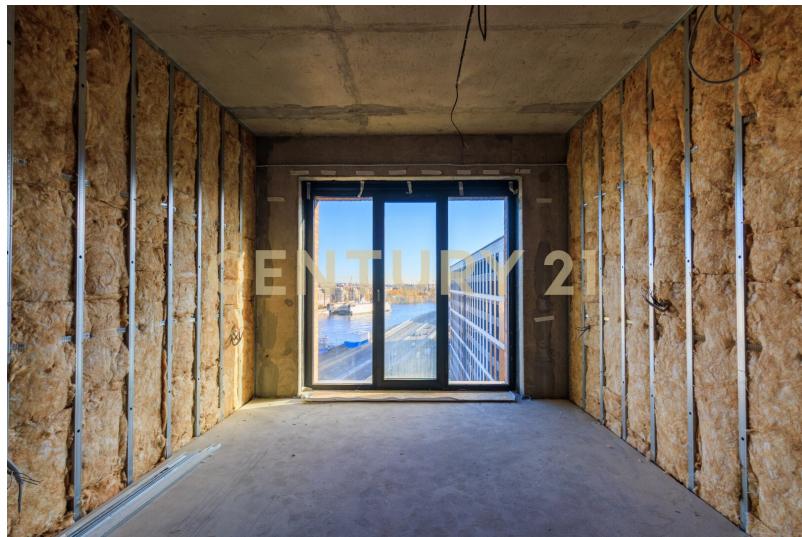
28.8м<sup>2</sup>

10

?

Санкт-Петербург, Василеостровский, Василеостровский,  
Макарова наб., 58с

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-288m2-1011-etaz>



Продаётся видовая студия в центре Санкт-Петербурга в современном лофт-квартале бизнес-класса Docklands. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду по высоким ставкам. Характеристика апартаментов: 10 этаж позволяет наслаждаться прекрасным видом на Малую Невку в сторону моста Бетанкура и делает объект наиболее привлекательным с инвестиционной точки зрения. Высокие потолки 3,25 метра увеличивают пространство. Студия обладает следующими преимуществами: Центральное кондиционирование с пультом управления Входная дверь с электронным замком Большое панорамное окно в пол и напольные конвекторы Преимущества комплекса: Инвестиционная привлекательность - высокий доход от аренды (от 5 000 руб. посуточная аренда в данной локации)... [>>](#)

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-studii-288m2-1011-etaz>



**Федоров Андрей**  
Эксперт

📞 +7 (812) 920-20-08

✉ fedorov.andrey1@century21.ru

