

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-1641m2-03-etaz>

Москва, Марьина роща, Марьина роща, Октябрьская ул.,  
80



**Владимирович**  
Директор

**makarov.vladislav@century21.ru**

Предлагается к продаже комплекс особняков на Октябрьской улице, 80 под реконструкцию/редевелопмент. Комплекс состоит из 3-х офисных зданий: здание, площадью 314 м² (д.80, 3 этажа)здание, площадью 566 м² (д.80с1, 2 этажа)здание, площадью 761 м² (д.80с3, 3 этажа) Общая площадь зданий - 1641 кв.м. Внутри смешанная планировка, выполнен стандартный ремонт. В настоящее время часть площадей сданы в аренду. За безопасность отвечает охрана с видеонаблюдением. Здания расположены на земельном участке площадью, 1541 кв.м. (аренда до 2062 года). Комплекс расположен на 1-й линии домов в жилом районе в окружении торговых центров в 2-х минутах пешком от БКЛ Марына Роца. Арт. 119926334 >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svoobodnoe-naznachenie-1641m2-0>

[illegible]

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-1641m2-03-etaz>

Москва, Марьина роща, Марьина роща, Октябрьская ул.,  
80



**Владимирович**  
Директор

**makarov.vladislav@century21.ru**

Предлагается к продаже комплекс особняков на Октябрьской улице, 80 под реконструкцию/редевелопмент. Комплекс состоит из 3-х офисных зданий: здание, площадью 314 м² (д.80, 3 этажа)здание, площадью 566 м² (д.80с1, 2 этажа)здание, площадью 761 м² (д.80с3, 3 этажа) Общая площадь зданий - 1641 кв.м. Внутри смешанная планировка, выполнен стандартный ремонт. В настоящее время часть площадей сданы в аренду. За безопасность отвечает охрана с видеонаблюдением. Здания расположены на земельном участке площадью, 1541 кв.м. (аренда до 2062 года). Комплекс расположен на 1-й линии домов в жилом районе в окружении торговых центров в 2-х минутах пешком от БКЛ Марьяна Роша. Апт. 119926334 >>>  
<https://www.century21.ru/needvzhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-1641m2-c-119926334>

[illegible]