

**CENTURY 21**

Олимп

**Продажа свободное назначение 1641м², 0/3 этаж****150 000 000 ₽**

1641м²

0

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-1641m2-03-etaz>

**Москва, Марьино роцца, Марьино роцца, Октябрьская ул., 80**

Предлагается к продаже комплекс особняков на Октябрьской улице, 80 под реконструкцию/редевелопмент. Комплекс состоит из 3-х офисных зданий: здание, площадью 314 м² (д.80, 3 этажа) здание, площадью 566 м² (д.80с1, 2 этажа) здание, площадью 761 м² (д.80с3, 3 этажа) Общая площадь зданий - 1641 кв.м. Внутри смешанная планировка, выполнен стандартный ремонт. В настоящее время часть площадей сданы в аренду. За безопасность отвечает охрана с видеонаблюдением. Здания расположены на земельном участке площадью, 1541 кв.м. (аренда до 2062 года). Комплекс расположен на 1-й линии домов в жилом районе в окружении торговых центров в 2-х минутах пешком от БКЛ Марьино Роцца. Арт. 119926334 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-1641m2-03-etaz>



**Макаров Владислав  
Владимирович**  
Директор

+7 (985) 274-31-13

✉ [makarov.vladislav@century21.ru](mailto:makarov.vladislav@century21.ru)

