

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

## Продажа свободное назначение 146м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

12 000 000 ₽

146м<sup>2</sup>

1

4

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-146m2-11-etaz)

Липецк г., Советский, 8 Марта ул., 13

[svobodnoe-naznachenie-146m2-11-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-146m2-11-etaz)



Предлагается для инвестиций нежилое помещение в самом центре города Липецка с надежными многолетними арендаторами. Указанное помещение находится на ул. 8 Марта и представляет собой пристроенное к жилому кирпичному дому здание, что позволяет избежать дополнительных трат на содержание. Указанное помещение состоит из основного зала, где расположен салон красоты и сопутствующие услуги, а также имеются дополнительные кабинеты с качественным ремонтом в другой части предлагаемого к продаже помещения. При ремонте указанного помещения были заменены все внутренние инженерные коммуникации, поменяны окна, установлены кондиционеры. Локация данного объекта позволяет быстро и беспрепятственно добраться из любой части города, при необходимости за з... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-146m2-11-etaz>

И

**Игнатьев Роман**  
Руководитель отдела

+7 (919) 168-55-06

[ignatev.roman@century21.ru](mailto:ignatev.roman@century21.ru)

