

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-87m2-cokol26-etaz>

**Аренда свободное назначение 87м<sup>2</sup>,  
цоколь/26 этаж**

**100 000 ₽ в месяц**

87M<sup>2</sup> ЦОКОЛЬ 3

Шушары п., Пушкинский, Пушкинский, Новгородский  
проспект, 2, к 1



**Новикова Лидия**  
Агент

**+7 (812) 940-21-00**

**novikova.lidiya@century21.ru**

Уникальное коммерческое помещение 86,8 кв.м. в густонаселенном районе. Готовьтесь открывать двери для ваших первых клиентов! Мечтаете о пространстве, которое полностью отразит философию вашего бренда? Это оно! Помещение с черновой отделкой — ваш чистый холст для смелых дизайнерских решений. Вы создадите уникальную атмосферу, которая покорила ваших клиентов, без переплаты за чужой ремонт. Почему арендаторы выбирают это помещение? Максимальная гибкость: Мы понимаем, что каждый бизнес уникален. Поэтому вы можете арендовать как всю площадь (86,8 кв.м.), так и отдельные блоки: 24,7 кв.м., 18,3 кв.м. или 38,3 кв.м. Идеально для стартапа, салона, студии или кафе. Отдельный вход с улицы. Выгодный старт: Мы верим в успех вашего дела! Чтобы вы могли... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-87m2-cokol26-etaz>

[illegible][illegible]

**Аренда свободное назначение 87м²,  
цоколь/26 этаж**

**100 000 ₽ в месяц**

87M<sup>2</sup> ЦОКОЛЬ 3

Шушары п., Пушкинский, Пушкинский, Новгородский  
проспект, 2, к 1



**Новикова Лидия**  
Агент

**+7 (812) 940-21-00**

**novikova.lidiya@century21.ru**

Уникальное коммерческое помещение 86,8 кв.м. в густонаселенном районе. Готовность открывать двери для ваших первых клиентов! Мечтаете о пространстве, которое полностью отразит философию вашего бренда? Это оно! Помещение с черновой отделкой — ваш чистый холст для смелых дизайнерских решений. Вы создадите уникальную атмосферу, которая покорила ваших клиентов, без переплаты за чужой ремонт. Почему арендаторы выбирают это помещение? Максимальная гибкость: Мы понимаем, что каждый бизнес уникален. Поэтому вы можете арендовать как всю площадь (86,8 кв.м.), так и отдельные блоки: 24,7 кв.м., 18,3 кв.м. или 38,3 кв.м. Идеально для стартапа, салона, студии или кафе. Отдельный вход с улицы. Выгодный старт: Мы верим в успех вашего дела! Чтобы вы могли... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-papnachenie-87m2-cokol26-etaz>

[illegible][illegible]