CENTURY 21,

https://www.century21.ru/nedvizhimost, prodaza-gotovvi-biznes-120m2-12-etaz

Продажа готовый бизнес $120 \, \text{m}^2$, 1/2 этаж

40 000 000 ₽

☐ 120m² ¾ 1 ☐ 2

Феодосия г., Айвазовского ул., 8





Власкина Екатерина Брокер/Владелец АН

+7 (916) 488-00-88

ekaterina.vlaskina@century21.ru

Коммерческое помещение в центре Феодосии Капитальное строение. Частная собственность. Все документы готовы. — Первый этаж: 60 м² — Второй этаж: 60 м² скяспомещение) — Высота потолков: 4.5 м — Свет, вода, санузел, кондиционеры — Евроремонт, счётчики, низкие коммунальные — Возможность перепланировки и надстройки до 4 этажей (фундамент рассчитан) — Юридических ограничений на реконструкцию нет Локация: — Центр города — Высокий пешеходный и автомобильный трафик — Престижное окружение — Конкуренции поблизости нет, свободных помещений не осталось Инвестиционный потенциал: — Стабильный доход — Возможность увеличения прибыли: арендная ставка или собственный бизнес — Доходность может быть увеличена в несколько раз — известны реальные обороты дейст... >> https://www.century21.ru/ned/vizhimost/feodosiia-prodaza-gotovyi-biznes-120m2-12-etaz



100 да жа

CENTURY 21,

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ prodaza-gotovvi-biznes-120m2-12-etaz

Продажа готовый бизнес 120м², 1/2 этаж

40 000 000 ₽

Феодосия г., Айвазовского ул., 8





Власкина Екатерина Брокер/Владелец АН

+7 (916) 488-00-88

ekaterina.vlaskina@century21.ru

Коммерческое помещение в центре Феодосии Капитальное строение. Частная собственность. Все документы готовы. — Первый этаж: 60 м² — Второй этаж: 60 м² (текпомещение) — Высота потолков: 4.5 м — Свет, вода, санузел, кондиционеры — Евроремонт, счётчики, низкие коммунальные — Возможность перепланировки и надстройки до 4 этажей (фундамент рассчитан) — Юридических ограничений на реконструкцию нет Локация: — Центр города — Высокий пешеходный и автомобильный трафик — Престижное окружение — Конкуренции поблизости нет, свободных помещений не осталось Инвестиционный потенциал: — Стабильный доход — Возможность увеличения прибыли: арендная ставка или собственный бизнес — Доходность может быть увеличена в несколько раз — известны реальные обороты дейст... >> https://www.century21.ru/nedv/zhimost/feodosiia-prodaza-gotovyi-biznes-120m2-12-etaz

