

CENTURY 21

Столичная недвижимость

Продажа готовый бизнес 497м², 1/2 этаж**61 000 000 ₽**

497м²

1

16

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza->

Коктебель п.г.т., Ленина ул., 122, к Б

gotovyi-biznes-497m2-12-etaz



Арт. 118898963 В продаже, в самом центре пгт. Коктебель действующая двух этажная гостиница, не жилое помещение, 300 м от моря по прямой дороге. В гостинице 16 номеров, есть тех.комната, на каждом этаже большой холл, гостиница расположена на 4,5 сотках земли. Материал стен: ракушечник, перекрытия: железо-бетон Подключены все коммуникации: свет, вода, канализация и даже газ! Земля в аренде на 50 лет (прошло 16 лет), землю можно выкупить. Есть возможность пристроить 3й этаж вверх. Сейчас на плоской крыше - Лаунж зона с прекрасными видами! Есть место для авто стоянки для 2х авто, напротив гостиницы платная авто стоянка на 50 авто После завершения реконструкции набережной в Коктебеле, цена будет значительно выше! Назначение земли и здания:...

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-497m2-12-etaz>



**Попов Денис
Владимирович**
Руководитель группы

+7 (929) 846-45-09

popov.denis1@century21.ru

