

# CENTURY 21

R&B Estate

## Продажа свободное назначение 180м<sup>2</sup>, 1/21 этаж

### 87 000 000 ₺

180м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-180m2-121-etaz>

Москва, Лосиноостровский, Лосиноостровский, Шушенская ул., 5



Первая линия у парка, на перекрестке дорог - готовое решение для высокодоходного стрит-ретейла. Коротко общая информация: Адрес: Москва, СВАО, р-н Лосиноостровский, ул. Шушенская, 5. Площадь: 180 кв.м. Этаж: 1. Назначение: нежилое, под торговлю, услуги или общественное питание. ДОКУМЕНТЫ: Право собственности зарегистрировано в ЕГРН. Чистые юридические документы, без обременений. Готовность к быстрой сделке. О ПОМЕЩЕНИИ: Зальная планировка без перегородок — свобода для любых дизайнерских решений. Два отдельных входа — возможность зонирования и увеличения потока покупателей. Высокая проходимость благодаря расположению на первой линии домов. Идеально подходит для: магазина (продукты, хозяйственные товары, цветы), кофейни, пекарни, салона связи, аптеки, пункта выдачи... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-180m2-121-etaz>



**Ковригин Александр**  
Агент

+7 (901) 781-85-97

[kovrigin.aleksandr@century21.ru](mailto:kovrigin.aleksandr@century21.ru)

