CENTURY 21.

R&B Estate

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ gotovyi-biznes-181m2-119-etaz

Продажа готовый бизнес 181м², 1/19 этаж

80 000 000 ₽

□ 181m² □ 1 □ ?

Москва, Котловка, Котловка, Дмитрия Ульянова ул., 47







Ковригин Александр Агент

+7 (901) 781-85-97

kovrigin.aleksandr@century21.ru

Готовый бизнес с федеральным арендатором. Стабильный доход на 10 лет с пролонгацией. КОРОТКО О ГЛАВНОМПродается помещение свободного назначения с готовым арендным бизнесом. Помещение 181 кв.м. на 1-м этаже нового жилого комплекса. Арендатор — федеральная сеть «Дикси» (долгосрочный договор). Гарантированный пассивный доход с ежегодной индексацией. ДОКУМЕНТЫСОбственник — физическое лицо. Обременений нет. Действующий договор аренды с «Дикси». Четкие условия: аренда 10 лет, ежегодная индексация +5%, возможность пролонгации. Фиксированный платеж на каждый год действия договора. Коммунальные платежи и операционные расходы — за счет арендатора. О ПОМЕЩЕНИИПлощадь: 181 кв. м.Этаж: 1-й.Зальная планировка, 2 отделльных входа (всего на ГАБ - 4). Примечание: «... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-birnes-181 lm2-119-etaz

Продажа Помещения +7	(901) 781-85-97 Продажа	помещения +7	(901) 781-85-97																			
CEN	ITURY 21	CEN	TURY 21	CEN	TURY 2	CEN	TURY 21	CEN	TURY 2	1 CEN	TURY 2	1 CEN	TURY 2	CEN	TURY 21	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	41.

CENTURY 21.

R&B Estate

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ gotovyi-biznes-181m2-119-etaz

Продажа готовый бизнес 181м², 1/19 этаж

80 000 000 ₽

☐ 181m² <u>~</u> 1 □ ?

Москва, Котловка, Котловка, Дмитрия Ульянова ул., 47







Ковригин Александр

Агент

+7 (901) 781-85-97

kovrigin.aleksandr@century21.ru

Готовый бизнес с федеральным арендатором. Стабильный доход на 10 лет с пролонгацией. КОРОТКО О ГЛАВНОМПродается помещение свободного назначения с готовым арендным бизнесом.Помещение 181 кв.м. на 1-м этаже нового жилого комплекса.Арендатор — федеральная сеть «Дикси» (долгосрочный договор).Гарантированный пассивный доход с ежегодной индексацией. ДОКУМЕНТЫСОбственник — физическое лицо. Обременений нет.Действующий договор аренды с «Дикси».Четкие условия: аренда 10 лет, ежегодная индексация +5%, возможность пролонгации.Фиксированный платеж на каждый год действия договора.Коммунальные платежи и операционные расходы — за счет арендатора. О ПОМЕЩЕНИИПлощадь: 181 кв. м.Этаж: 1-й.Зальная планировка, 2 отдельных входа (всего на ГАБ - 4).Примечание: «... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-181m2-119-etaz

	2+ 4	85-97	19 +7	85-97	7+ ви	85-97	1A +7	85-97	18 +7	35-97	19 +7	85-97	18 +7	85-97	7+ в	-85-97	я +7	-85-97	19 +7	85-97	л +7	85-97	
одажа	ещени	1) 781- одажа	мещени)1) 781-{ одажа	ещен)1) 781- одажа	мещені	1) 781. Эдажа	1ещені	1) 781. 21a жа	тещент	1) 781-	THE HE)1) 781- одажа	мещені	1) 781. Одажа	мещени)1) 781-{ одажа	мещени	1) 781-8	мещени		
=	MOL CEN	06 L	O L	6 € TURY 21	O L CEN	06 E TURY 2	O L	06 TURY 21	O L CEN	6) E	E CEN	6) E	21 CE	06 € NTURY 2	E CEN	00 d TURY 21	OL CEN	6 10RY 2	O L	6 E	21 CEN	6 TURY	2