

CENTURY 21

Феникс

Аренда свободное назначение 189м², 1/33 этаж**400 000 ₽ в месяц**

189м²

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-189m2-133-etaz>

Москва, Головинский, Головинский, Кронштадтский б-р., 8, к 2



Вашему вниманию представляется торговая площадь в современном ЖК в пяти минутах от метро! Прямая аренда от собственника! Характеристики объекта: ■ Тип здания – жилой дом. ■ Этажность – первый этаж. ■ Общая площадь - 189 м. ■ Высота потолка - 3.6 м. ■ Один вход, плюс запасной во двор. ■ Налогообложение - УСН Коммуникации: ■ Электрическая мощность – 15 Кв/ч, сейчас согласовываем увеличение. ■ 1 мокрая точка, отопление, вентиляция, пожарная сигнализация. ■ Состояние объекта – косметический ремонт, готовы учесть пожелания арендаторов. ■ Коммунальные платежи по факту. Помещение подходит под: Аптека, общепит, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирн... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-189m2-133-etaz>

**Гришин Всеволод**

Агент

☎ +7 (495) 775-01-21

✉ grishin.vsevolod@century21.ru