

# CENTURY 21

Союз

## Продажа офис 38м<sup>2</sup>, 1/18 этаж

6 180 000 ₽

38м<sup>2</sup>

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ofis-38m2-118-etaz)

Ульяновск, Заволжский, проспект Маршала Устинова, дом 25

ofis-38m2-118-etaz



Продам коммерческое помещение (свободного назначения), расположенное на первом этаже жилого дома! Совокупная площадь составляет 38 м<sup>2</sup>. Идеально подходит для: магазинов, офисов, центров дополнительного образования, бьюти-услуг и других форматов успешного бизнеса. Расположено вдоль парка прибрежного. Преимущества и возможные решения в данном помещении: - помещение находится на проходимом месте. 1 линия. - низкая цена, большая площадь; - возможность перепланировки и перспектива ремонта на Ваше усмотрение. - преимущественная часть - свободная площадь, можно раз зонировать объект. - свой отдельный вход; - есть место для вашей рекламы, баннера; Важно: дом с автономным отоплением! То есть низкие коммунальные платежи! Звоните, записывайтесь на просмотр,...

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ofis-38m2-118-etaz>



**Сафронова Гузель  
Шамилевна**  
Агент

+7 (842) 271-76-76

safronova.guzel@century21.ru

