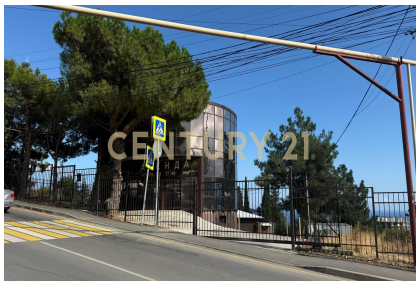


<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-463m2-33-etaz>

463M² 3 1

Ялта г., Халтурина ул., 49



Власкина Екатерина
Брокер/Владелец АН

+7 (916) 488-00-88

ekaterina.vlaskina@century21.ru

Сдается в аренду отдельно стоящее здание 463 м² в центре деловой активности Ялты. Объект расположен на солнечной стороне Южнобережного шоссе — одной из самых оживлённых магистралей города. Уникальная округлая архитектура и выгодное расположение обеспечивают высокую визуальную доступность. В собственности также 10 соток земли — отличная возможность для организации парковки, летней площадки, складской зоны или ландшафтного оформления. Преимущества локации: • Активный автомобильный и пешеходный трафик • Развитая инфраструктура: рядом магазины, кафе, остановки • Удобный подъезд и парковочные возможности • Отдельная зона для приёма и выгрузки товара — удобно для логистики и снабжения Планировка: • Цокольный этаж — технические помещения, ск...>> <https://www.century21.ru/medvizihome/arenda-svobodnoe-naznachenie-463m2-33-etazh/>

[illegible]

CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-463m2-33-etaz>

463M² 3 1

Ялта г., Халтурина ул., 49



Власкина Екатерина
Брокер/Владелец АН

+7 (916) 488-00-88

ekaterina.vlaskina@century21.ru

Сдается в аренду отдельно стоящее здание 463 м² в центре деловой активности Ялты. Объект расположен на солнечной стороне Южнобережного шоссе — одной из самых оживленных магистралей города. Уникальная округлая архитектура и выгодное расположение обеспечивают высокую визуальную доступность. В собственности также 10 соток земли — отличная возможность для организации парковки, летней площадки, складской зоны или ландшафтного оформления. Преимущества локации: • Активный автомобильный и пешеходный трафик • Развитая инфраструктура: рядом магазины, кафе, остановки • Удобный подъезд и парковочные возможности • Отдельная зона для приемки и выгрузки товара — удобно для логистики и снабжения. Планировка: • Цокольный этаж — технические помещения, ск...>> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arrenda-svobodnoe-naznachenie-463m2-33-etazh>

[illegible][illegible]