

CENTURY 21

Феникс

Аренда свободное назначение 172м², подвал/4 этаж**193 000 ₽ в месяц**

172м²

подвал

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-arenda-svobodnoe-naznachenie-172m2-podval4-etaz>

Москва, Пресненский, Пресненский, Климашкина ул., 26

etaz



Вашему вниманию представляется торговая площадь на сверхинтенсивном пешеходном трафике в пяти минутах от метро! Прямая аренда от собственника! Характеристики объекта: ■ Тип здания – жилой дом. ■ Этажность – подвальный этаж. ■ Общая площадь - 172 м. ■ Высота потолка - 2.9 м. ■ Один вход. ■ Цена указана без НДС Коммуникации: ■ Электрическая мощность – 80 Кв/ч. ■ 2 мокрые точки, отопление, вентиляция, пожарная сигнализация. ■ Состояние объекта – косметический ремонт, готовы учесть пожелания арендаторов. ■ Коммунальные платежи по факту. Помещение подходит под: Аптека, Общепит, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, То... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-arenda-svobodnoe-naznachenie-172m2-podval4-etaz>

**Гришин Всеволод**
Агент

+7 (495) 775-01-21

✉ grishin.vsevolod@century21.ru