

CENTURY 21

R&B Estate

Продажа 2-комнатной квартиры 34.8м², 23/30 этаж

17 200 000 ₽

34.8м²

23

2

Москва, Южнопортовый, Южнопортовый,
Шарикоподшипниковская ул., 11, строение 4

2-komnatnoi-kvartiry-348m2-2330-etaz

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-348m2-2330-etaz>

стр. 35 из 16
Договор № ДДУ-ДУБ-К1-КВ702-08707 об участии в долевом строительстве объекта недвижимости от 09.03.2023 г.

Приложение № 1 «План Объекта долевого строительства»
к Договору № ДДУ-ДУБ-К1-КВ702-08707 об участии в
долевом строительстве объекта недвижимости от 09.03.2023г.

ПЛАН ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Квартира
Строительный номер - 702 (Семьсот два)
Количество комнат - 2 (две)
Этаж - № 23 (Двадцать три)
Секция - № 5 (Пять)

План квартиры № 702

Жилая площадь: 34.8 м²

Общая площадь квартиры с учетом логии помещений, с коэффициентом 0.5: 34.8 м²

Площадь квартиры с учетом логии помещений с коэффициентом 1: 34.8 м²

Комнаты: 2

Кухня-ниша: 4.1 м²

Жилая комната: 10.2 м²

Жилая комната: 10.3 м²

Коридор: 6.3 м²

С/У: 3.9 м²

Условные обозначения:

20.5 - жилая площадь
34.8 - общая площадь квартиры
34.8 - общая площадь квартиры с учетом логии помещений, с коэффициентом 0.5
34.8 - площадь квартиры с учетом логии помещений с коэффициентом 1

Фотографии:

- Фото фонтанов и скамеек на крытой террасе.
- Фото здания с видом на городской пейзаж.

ИПОТЕКА ПОД 12,99% для наших клиентов Вид на город с высоты 23 этажа: квартира в минуте от метро Дубровка Общая информация: Продается 2-комнатная квартира без отделки, площадью 34,8 м², в современном монолитном доме по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, 11с4. Этаж — 23 из 30, потолки — 3 метра, дом будет сдан уже через месяц. Квартира полностью готова к продаже и подходит под ипотеку. О КВАРТИРЕ: Просторная, светлая квартира с отличной планировкой: Общая площадь — 34,8 м² Кухня — 10 м² Комнаты изолированные Совмещённый санузел Окна выходят на улицу — много естественного света Высокие потолки 3 метра создают ощущение воздуха и свободы Квартира без ремонта, а это значит — вы можете сделать всё под себя. От пола до потолка — только... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-348m2-2330-etaz>

Mamaev Stanislav
Агент

+7 (977) 562-51-96

mamaev.stanislav@century21.ru

