

CENTURY 21

Феникс

Аренда свободное назначение 362м², 1/5 этаж**1 200 000 ₽ в месяц**

362м²

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-362m2-15-etaz>

Москва, Лефортово, Лефортово, Авиамоторная ул., 12, к 2

Сдаётся в аренду помещение под ресторан/общепит в районе «Авиамоторная»! Прекрасное коммерческое помещение общей площадью 362 м², расположенное на 1-м, 2-м этажах и в подвальном уровне современного 5-этажного здания. Характеристики объекта: • Тип помещения – коммерческое (ресторан/общепит) • Высота потолков – 3 м • Электрическая мощность – 150 кВт • Канализация, система вентиляции, мокрая точка • Состояние – дизайнерский ремонт от известных итальянских специалистов • Налогообложение – с НДС • Коммунальные платежи по факту Особенности: • В настоящее время помещение функционирует как ресторан • Полностью оборудовано и меблировано «под ключ» • На 2-м этаже – просторный банкетный зал • Эффектное внешнее оформление: цветущие розы,... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-362m2-15-etaz>



**Ситников Антон
Александрович
Агент**

**+7 (912) 807-55-80****sitnikov.anton@century21.ru**