

# Продажа студии 24.2м<sup>2</sup>, 2/16 этаж

**CENTURY 21**

R&B Estate

**6 390 000 ₽**

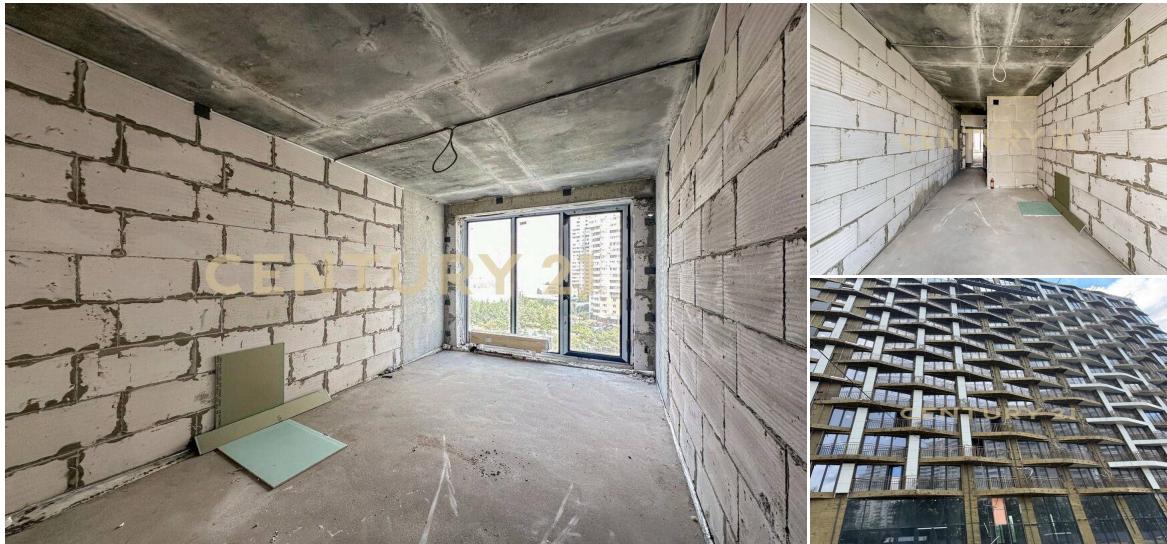
24.2м<sup>2</sup>

2

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/odincovo- prodaza-studii-242m2-216-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/odincovo-prodaza-studii-242m2-216-etaz)

Одинцово г., Одинцовский, Чистяковой ул., 8, к 2



Современная студия в бизнес-классе рядом со Сколково Есть возможность одобрить ипотеку под 13.99% Общая информация: Адрес: Одинцовский р-н, мкрн. Кутузовский, ул. Чистяковой, 8к2 Площадь: 24.2 кв.м Этаж: 2 из 16 О КВАРТИРЕ Предлагается студия в апарт-комплексе бизнес-класса «Аметист». Это доходные апартаменты в районе Сколково, которые можно приобрести как без ремонта, так и с готовым ремонтом под гостиничные студии. Окупаемость вложений — от 8 лет. Срок сдачи корпуса с ремонтом — 1 кв. 2026 года. Прогноз роста стоимости апартаментов после ввода в эксплуатацию — более 23% в год. Доходность от сдачи в аренду — от 12% годовых. Уже заключен долгосрочный договор аренды с управляющей компанией, которая берет на себя управление арендными платежами.... >> [https://www.century21.ru/nedvizhimost/odincovo-prodaza- studii-242m2-216-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/odincovo-prodaza-studii-242m2-216-etaz)



**Скиба Герман**  
Агент

📞 +7 (901) 781-89-21

✉ skiba.german1@century21.ru

