

**CENTURY 21**

Союз

## Продажа 3-комнатной квартиры 48м<sup>2</sup>, 4/5 этаж

**2 599 000 ₽**

48м<sup>2</sup>

4

3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ulianovsk-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-48m2-45-etaz>

Ульяновск, Железнодорожный, проспект Гая, дом 53



Самый центр микрорайона Киндяковка. Продается прекрасный вариант - светлая 3х-комнатная квартира в Железнодорожном районе. Дом находится во дворе, вдали от шума дорог. В тоже время рядом расположены остановки общественного транспорта: и трамваи и маршрутки. В доме недавно произвели капитальный ремонт: и крыши, и подвала, и подъезда, и коммуникаций. Квартира светлая, чистая. Готова к проживанию или сдачи в аренду- удобная локация. Пластиковые окна, в том числе и на балконе, где есть шкафчики для хранения вещей. Санузел совмещенный, трубы поменяны. Идеальный выбор для тех, кто ценит пространство и комфорт. Придомовая территория благоустроена, много красивых цветников у подъезда, а для детей установлена игровая площадка, что будет хорошим преимуществом... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ulianovsk-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-48m2-45-etaz>



**Горбунова Наталья**  
Ведущий эксперт

📞 +7 (967) 771-76-76

✉ gorbunova.natalya@century21.ru

