

**CENTURY 21**

M.A.V. Real Estate &amp; Investments

**Продажа студии 32.2м², 8/8 этаж****4 300 000 ₽**

32.2м²

8

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/kievskoe-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/kievskoe-sosse-prodaza-studii-322m2-88-etaz)[sosse-prodaza-studii-322m2-88-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/kievskoe-sosse-prodaza-studii-322m2-88-etaz)**Малое Верево д., Гатчинский, Кириллова ул., 1, литера А**

Продаётся студия в ЖК «Белый сад» - тихий двор, выгодное расположение, низкие платежи! Почему это отличный выбор? Собственная газовая котельная - зимой отопление до 2 500 руб./мес! Тишина и комфорт - нет соседей сверху, можно спать с открытыми окнами. Укомплектованная квартира - остаётся вся мебель и техника, не нужно вкладываться в ремонт. Панорамный вид из окна - во двор, северо-западная сторона, нет палящего солнца. Выгодная инвестиция - можно сразу сдавать, спрос на аренду высокий. Свободная парковка - место для авто найдёте в любое время. Площадь с учётом застеклённого балкона. О доме и районе: ЖК «Белый сад» (2020 г., ЛенРусСтрой) - панель комфорт-класса, чистые парадные, грузовой лифт. Зелёная территория - ухоженный... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/kievskoe-sosse-prodaza-studii-322m2-88-etaz>

**Иванова Екатерина**

Агент

**+7 (931) 337-26-24** **ivanova.ea@century21.ru**