

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ceboksary-prodaza-svobodnoe-naznachenie-985m2-33-etaz>

Чебоксары г., Ленинский, Лапсарский проезд, 35, к а



Продается 3-этажное нежилое здание 985 м² (Лапсарский проезд, 35Б) – готовый бизнес-объект у трассы М7! Выгодное расположение: Рядом с федеральной трассой М7 – отличная транспортная доступность и видимость. Просторная парковка – удобно для клиентов и сотрудников. Промзона – разрешены различные виды коммерческой деятельности. О здании: Общая площадь: 985 м², 3 этажа + цоколь. 1-2 этажи: Офисные помещения с высокими потолками 3,3 м, санузлами и душевыми на каждом этаже. 3 этаж: Мансарда с двумя изолированными помещениями, санузлом и душевой – идеально под переговорные или гостевые комнаты. Цокольный этаж: Отдельный вход – можно использовать под склад, серверную или подсобные помещения. Инфраструктура: Кухня-столовая на 1 этаже, все... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ceboksary-prodaza-svobodnoe-naznachenie-985m2-33-etaz>



**Николаева Екатерина
Николаевна**
Агент

+7 (937) 395-55-08

✉ nikolaeva.ekaterina2@century21.ru

